

# Heerlen

## nieuws voor u



provincie limburg  
gesubsidieerd door de Provincie Limburg



Januari 2018

## Werkzaamheden Welterlaan, Burgemeester Gijzelslaan en de Benzenraderweg

In maart 2017 heeft u van ons informatie ontvangen over de werkzaamheden die we gaan uitvoeren in uw straat. Verschillende bewoners hebben opmerkingen en suggesties aangedragen. Die hebben we zoveel mogelijk verwerkt in het conceptontwerp dat we vervolgens met deze bewoners besproken hebben. Inmiddels is het definitieve ontwerp klaar.

### Ter herinnering: waarom de aanpassingen?

Er moet een oplossing komen voor de wateroverlast in het achterliggend gebied, bijvoorbeeld de Benzenraderweg. Het nieuwe regenwatersysteem kan de grote hoeveelheid water door steeds heftigere regenbuien veel beter afvoeren. Tegelijkertijd vernieuwen we de bestrating en de fundering.

### Wat is er veranderd?

Een verzoek van bewoners was om bomen aan te brengen in het straatbeeld, deze zijn in het definitieve ontwerp aangebracht. Ook maken we tussen twee boomeilanden een laad- en losplaats, dit was ook een wens van bewoners. De Welterlaan is een belangrijke ontsluitingsweg voor de stad en is daarmee gebonden aan een profiel dat hiervoor geschikt is. Het verbieden of beperken van vrachtverkeer is daarom niet mogelijk. Wel kunnen we samen met navigatiebedrijven kijken of het mogelijk is om alternatieve routes te maken. De meeste verdrijvingsvlakken zijn in het definitieve ontwerp niet meer nodig omdat op deze plekken bomen geplant worden. De overblijvende verdrijvingsvlakken worden onderbroken zodat het mogelijk is om hierover heen te rijden. Daarnaast passen we ook het voetpad en enkele inritten van de Julianusstraat aan zodat het afstromend water hier niet meer voor overlast zorgt.



### Planning

Op het moment zijn we bezig met de aanbestedingsprocedure voor de aannemer. Naar verwachting starten we in april 2018 met de werkzaamheden en duren deze in totaal 8 tot 10 maanden. Het verkeer wordt omgeleid. Zodra we meer informatie hebben over de planning en bereikbaarheid brengen we u op de hoogte.

### Vooropname van uw pand

Voordat de aannemer met de werkzaamheden begint, voeren we eerst een vooropname van uw pand uit. In de vooropname wordt de staat van uw pand, voordat de werkzaamheden starten, in een rapport vastgelegd. Dit om achteraf te kunnen beoordelen of gebreken/schades aan panden veroorzaakt zijn door de werkzaamheden.

### Vragen?

Heeft u vragen, dan kunt u contact opnemen met de projectleider Ger Habets van de gemeente Heerlen, tel. 045-5604695, e-mail: [g.habets@heerlen.nl](mailto:g.habets@heerlen.nl). In de bijlage vindt u een overzichtstekening. Op de website [www.heerlen.nl/welterlaan](http://www.heerlen.nl/welterlaan) kunt u inzoomen op deze tekening. Op de achterzijde van deze nieuwsbrief vindt u per straat informatie over wat we precies gaan doen.

[meer nieuws op heerlen.nl](http://www.heerlen.nl)

## **Welterlaan en Burgemeester Gijzelslaan**

In de Welterlaan wordt gewerkt tussen Hoeve de Aar en de Burgemeester Gijzelslaan. De Burgemeester Gijzelslaan wordt in zijn geheel vernieuwd. Hieronder leest u wat we gaan doen.

- We maken gescheiden rijbanen voor het gemotoriseerd verkeer. De rijstroken worden gescheiden door een holle waterafvoergoot waar overheen gereden kan worden.
- Aansluitend aan de rijstroken worden rode fietsstroken aangelegd in asfalt of bestrating.
- Het asfalt (Steen Mastiek Asfalt) dat we gebruiken geeft een geluidsreductie van 1 decibel ten opzichte van gewone asfaltsoorten.
- Vuil rioolwater en schoon regenwater gaan we apart afvoeren in een gescheiden riolsysteem.

## **Afwatering regenwater**

- De trottoirs, parkeerstroken, fietsstroken en rijweg gaan zoveel mogelijk afwateren op de regenwatergoot in het midden van de weg. Hierdoor ontstaat minder snel wateroverlast bij forse regenbuien.
- Het regenwater wordt afgevoerd naar regenwaterbuffers, die zowel links als rechts beneden aan de Welterlaan worden aangelegd.

## **Parkeerhavens, aansluitingen fietsverkeer & trottoirs**

- De parkeerhavens worden aangelegd in betonnen straatstenen.
- Ter hoogte van Welterlaan 28-30 wordt een laadvoorziening gemaakt.
- De fietsersaansluitingen op het kruispunt Bekkerweg-Burgemeester Gijzelslaan worden verbeterd. In de nieuwe situatie komt er een aparte verkeersregeling voor fietsers die linksaf slaan.
- De fietsoversteek bij Hoeve de Aar wordt verbeterd.
- De trottoirs worden aangelegd in verschillende breedtes.

## **Beplanting**

- Op plekken waar het mogelijk is, worden enkele nieuwe bomen geplant.

## **Benzenraderweg**

In de Benzenraderweg, tussen de Bekkerweg en de Burgemeester Gijzelslaan, worden alle trottoirs, parkeerstroken, fietsstrook en de rijweg vernieuwd. De huidige verkeerssituatie blijft ongewijzigd. Daarnaast verwijderen we een overlastboom ter hoogte van Benzenraderweg 8 en passen we de boomspiegels van alle bomen aan. De parkeerhavens worden uitgevoerd in betonnen straatstenen.

In de Benzenraderweg, tussen de Welterlaan en de Aarweg, wordt het wegprofiel aangepast. Indien nodig worden hier een aantal goten bijgeplaatst om de wateroverlast te verminderen. In de nieuwe situatie kan het water afstromen vanuit de Benzenraderweg naar de Welterlaan.

## **Verlichting en werkzaamheden aan kabels en leidingen**

Op enkele plekken worden de lichtmasten verplaatst vanwege een gewijzigd wegprofiel en/of de ingepaste bomen. Als gevolg van deze werkzaamheden zullen enkele nutsbedrijven de kabels en leidingen moeten verleggen.

n  
e  
r  
e  
e  
H